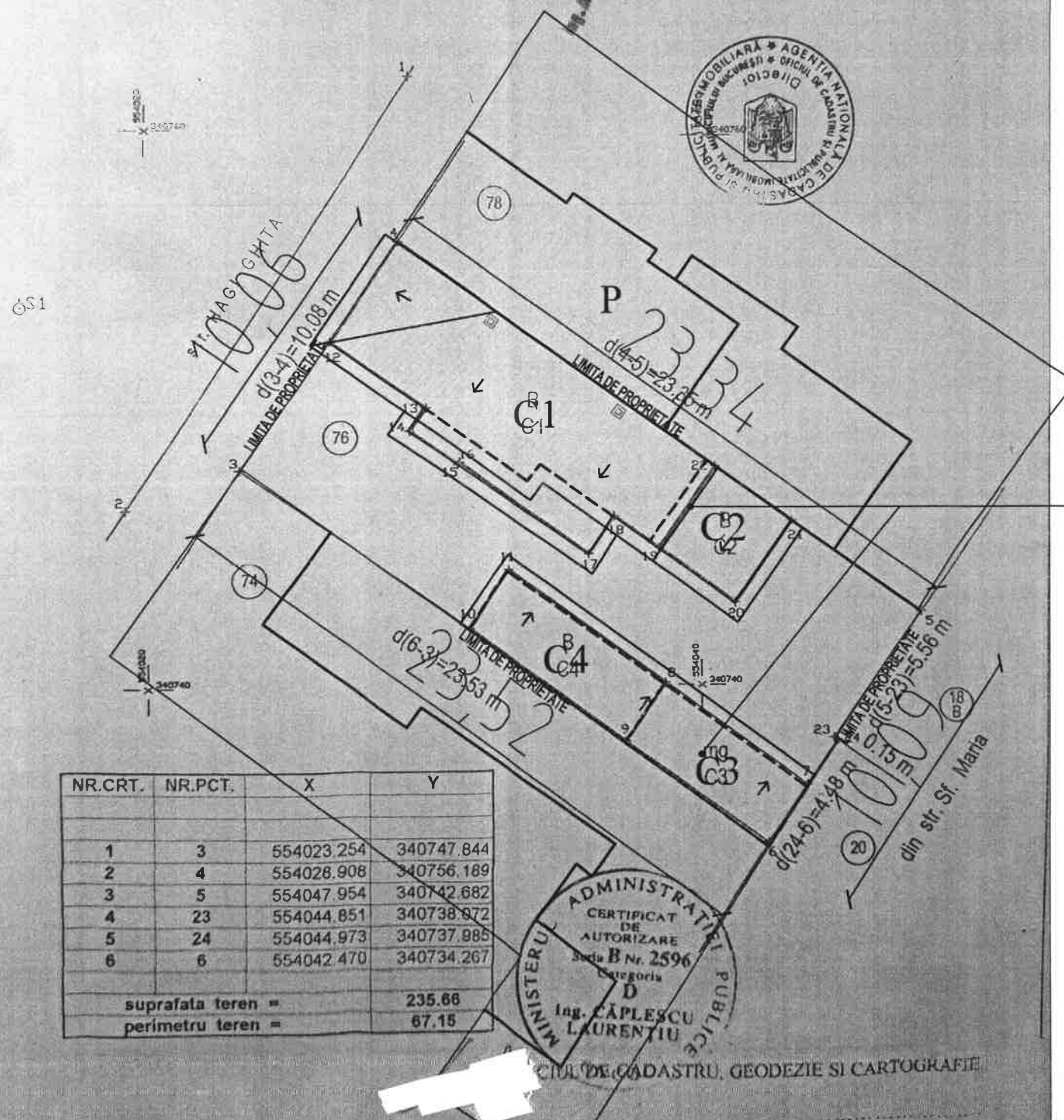


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE 5
(intravilan)
Scara 1:200

Judetul MUNICIPIUL BUCURESTI
Unitatea adm.-teritoriala SECTOR 1
Cod SIRUTA: 179141
Adresa corpului de proprietate:
Str. HAGI-GHITA Nr. 76

Numele si prenumele proprietarului
VERES GAVRILA
VERES DOMNITA
Domiciliul: str. Hagi-Ghita, Nr. 76
sector 1
localitatea Bucuresti

Nr. cadastral al corpului de proprietate



NR.CRT.	NR.PCT.	X	Y
1	3	554023.254	340747.844
2	4	554028.908	340756.189
3	5	554047.954	340742.682
4	23	554044.851	340738.872
5	24	554044.973	340737.985
6	6	554042.470	340734.267
suprafata teren =		235.66	
perimetru teren =		67.15	

Numele si prenumele executantului:
ing. CAPLESCU LAURENTIU
(semnatura si stambila)

Receptionat

Data. 12.10.2006

Contul, verficatorul
expertul tehnic pastreaza
raspundere cu privire la
respectarea prevederilor legii
normelor tehnice specifice
cazului intocmirii proiectului
autoritatea emitenta nefiind
responsabila in acest sens

Bilant teritorial:

S teren = 235.66 mp

S construita existenta =

68.48 mp(C1) + 12.48 mp (C2)+16.36 mp (C3) +18.09 mp (C4) =115.41 mp

S constr. propusa desfiintare = 115.41 mp

P.O.T. existent = 48.97%

C.U.T. existent = 0.49

P.O.T. propus = 0.00%

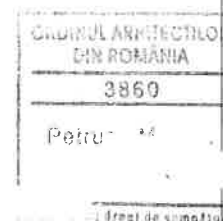
C.U.T. propus = 0

H cornisa = 3.80 m

H max. = 5.05 m

SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
ANEXA LA AUTORIZATIA DE
CONSTRUIRE
Nr. 37/02/11 din
Arhite

PROPUNERE
DESFIINTARE CONSTRUCTII
EXISTENTE PARTER (C1,C2,C3,C4)



S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005				Beneficiar : STANCU TRAIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA Amplasament: Strada Hagi Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	2020
SEF PROIECT	ARH. Andar M.	SC.1:200	2020	Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4	Faza DTAD
PROIECTAT	ARH. Andar M.				
DESENAT	ARH. Andar M.			PLAN SITUATIE	A1

Proiectul este valabil numai pentru scopul pentru care a fost elab. orat si nu poate fi folosit pentru alte scopuri fara acordul proiectantului. Proiectantul nu este raspundabil pentru eventualele erori sau omisiuni care pot aparea in proiect si care pot duce la consecinte materiale sau umane. Proiectantul nu este raspundabil pentru eventualele erori sau omisiuni care pot aparea in proiect si care pot duce la consecinte materiale sau umane.

SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI

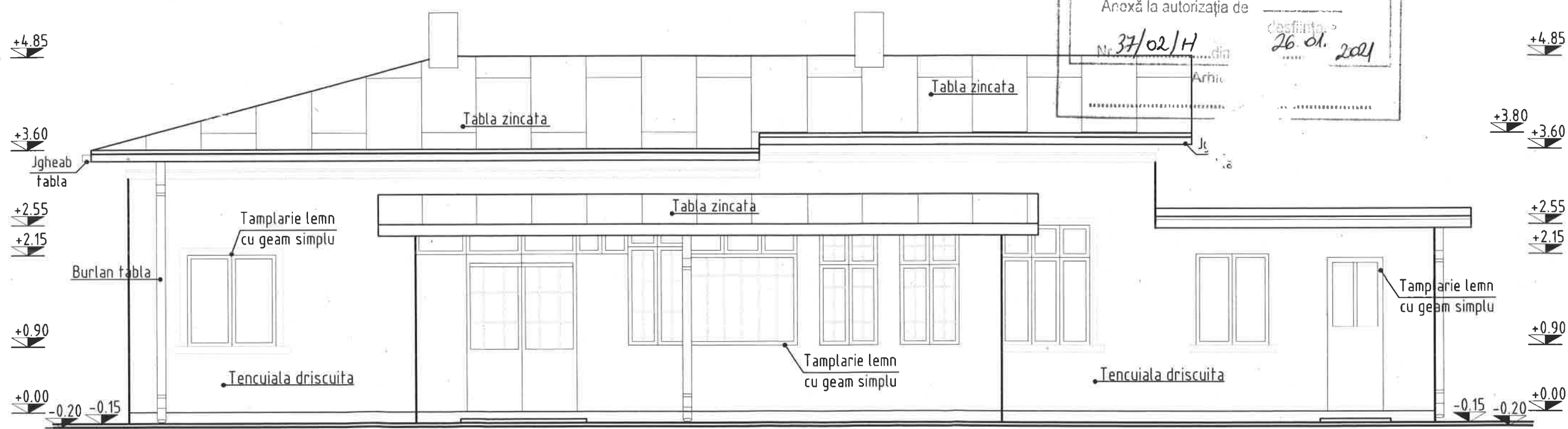
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire

Nr. 37/02/H

26.01.2021

Arh.



FATADA PRINCIPALA

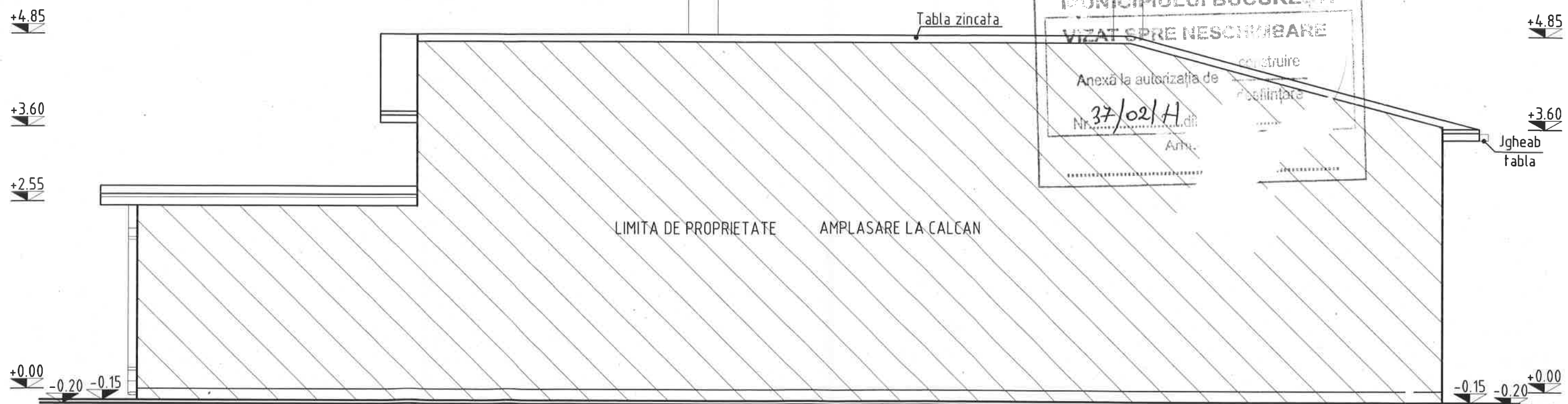
ȘTEFAN M. C. LIN
INGIN. TEHNIC
66

SOCIETATEA COMERCIALA
ANDAR
PROIECT
S.R.L.
BUCURESTI - ROMANIA

S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005				Beneficiar : STANCU TRAIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA Amplasament: Strada Hagi Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	2020
SEF PROIECT	ARH. Andar M.	SC.1:50	2020	Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4	Faza DTAD
PROIECTAT	ARH. Andar M.			FATADA PRINCIPALA C1, C2	A6
DESENAT	ARH. Andar M.				



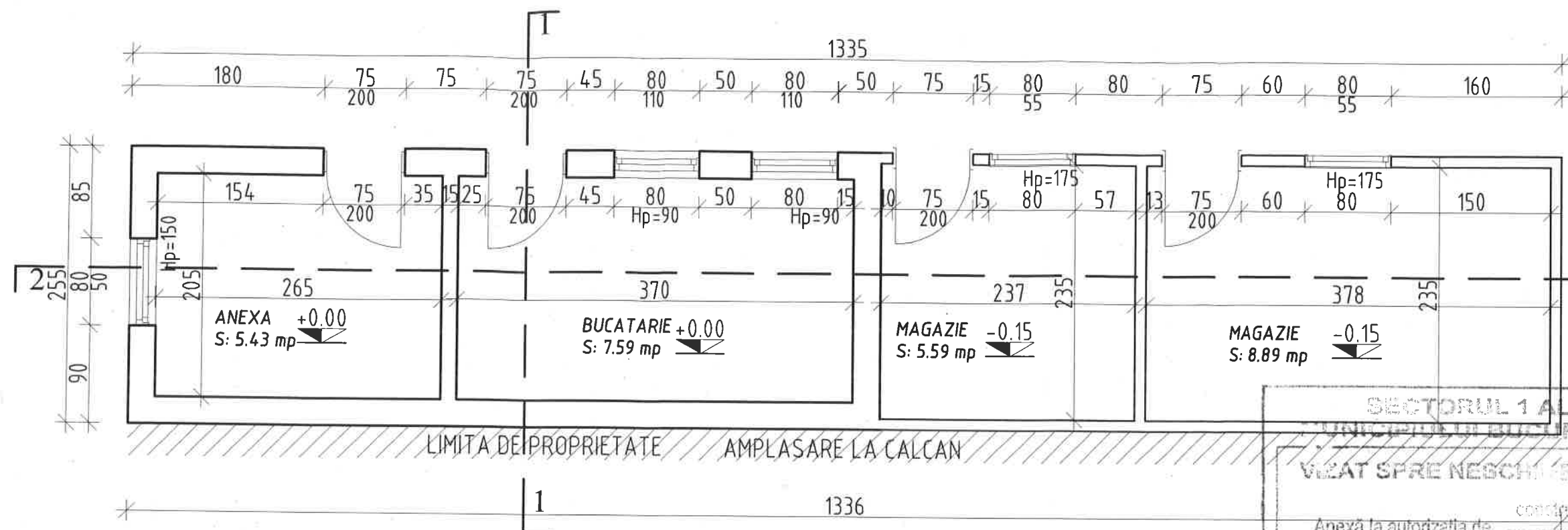
S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005			Beneficiar : STANCU TRIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA Amplasament: Strada Hagi Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	2020
SEF PROIECT	ARRH. Andar M.	SC.1:60 2020	Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4 FATADA STANGA / DREAPTA C1, C2	Faza DTAD
PROIECTAT	ARRH. Andar M.			A7
DESENAT	ARRH. Andar M.			



FATADA SPATE

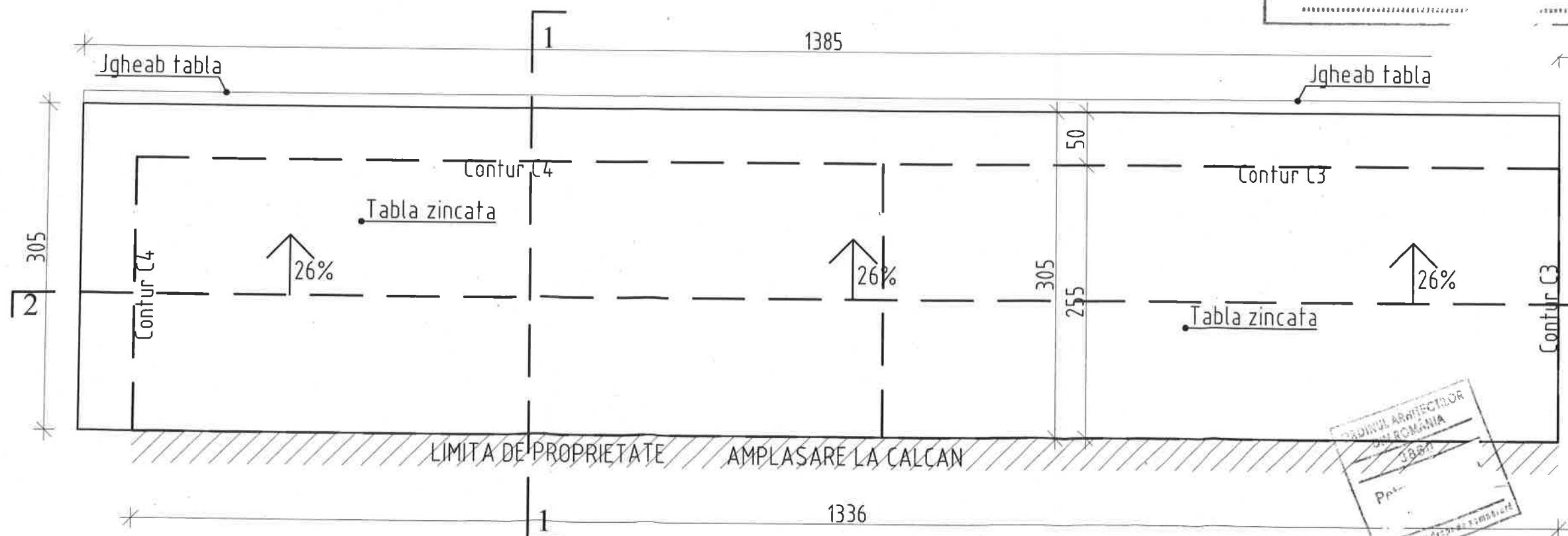
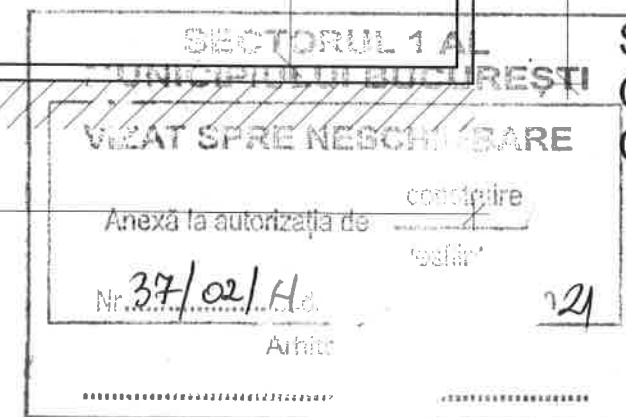


S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005			Beneficiar : STANCU TRAIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA Amplasament: Strada Hagi Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	2020
SEF PROIECT	ARH. Andar M.	1:50	Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4	Faza DTAD
PROIECTAT	ARH. Andar M.	2020		A8
DESENAT	ARH. Andar I		FATADA SPATE - C1, C2	

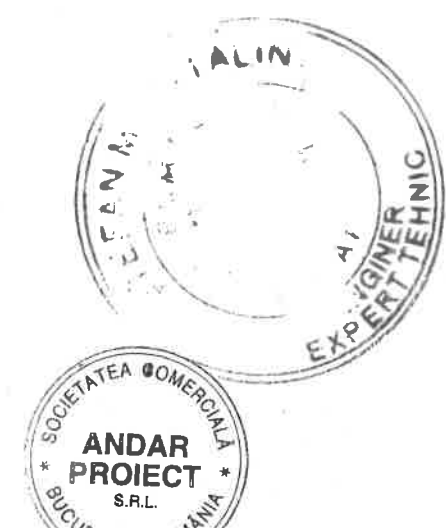


Plan Parter C3, C4

Suprafata construita
C3 - 16.36 mp
C4 - 18.09 mp



Plan Invelitoare C3, C4



S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005			Beneficiar : STANCU TRAIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA Amplasament: Strada Hagi Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	2020
SEF PROIECT	ARH. Andar M.	Sc 1:50	Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4	Faza DTAD
PROIECTAT	ARH. Andar M.			
DESENAT	ARH. Andar M.	2020	FATADA PARTER/INVELITOARE - C3, C4	A9

SECTORUL 1 AL

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de

construire

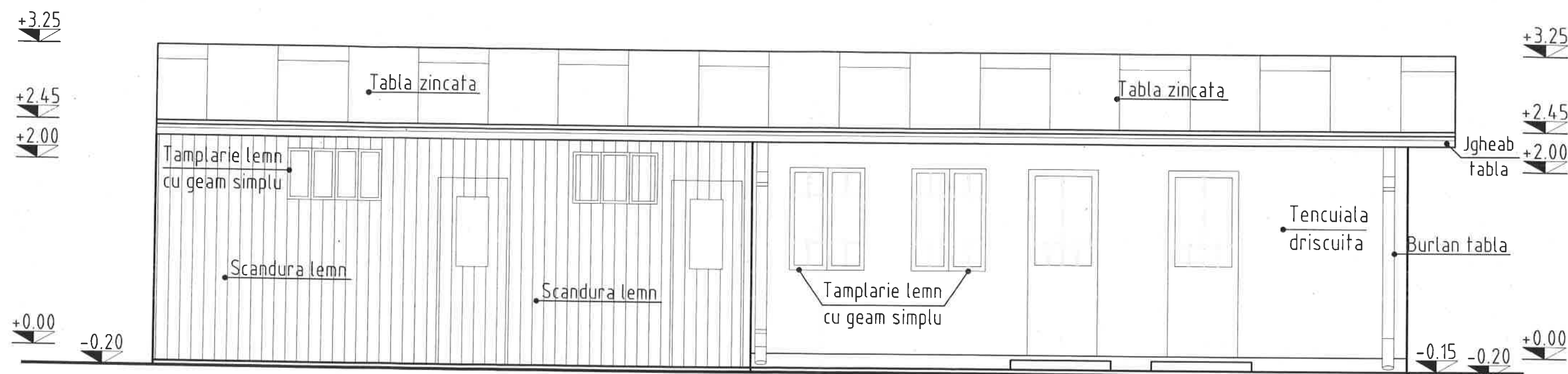
Nr. 37/02/11

0

Arh.

21

Acest proiect este valabil pentru
 termenul de valabilitate prevăzut în
 actele normative în vigoare la data
 eliberării proiectului. Proiectul
 este valabil pentru termenul de
 valabilitate prevăzut în actele
 normative în vigoare la data
 eliberării proiectului.



FATADA PRINCIPALA



S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005				Beneficiar : STANCU TRAIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA Amplasament: Strada Hagi Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	2020
SEF PROIECT	ARH. Andar M.		1:50	Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4	Faza DTAD
PROIECTAT	ARH. Andar M.				A11
DESENAT	ARH. Andar M.		2020		
				FATADA PRINCIPALA - C3, C4	

Proiectul este valabil numai în scopul pentru care a fost emis și nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost emis. Proiectul este valabil numai în scopul pentru care a fost emis și nu poate fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost emis.

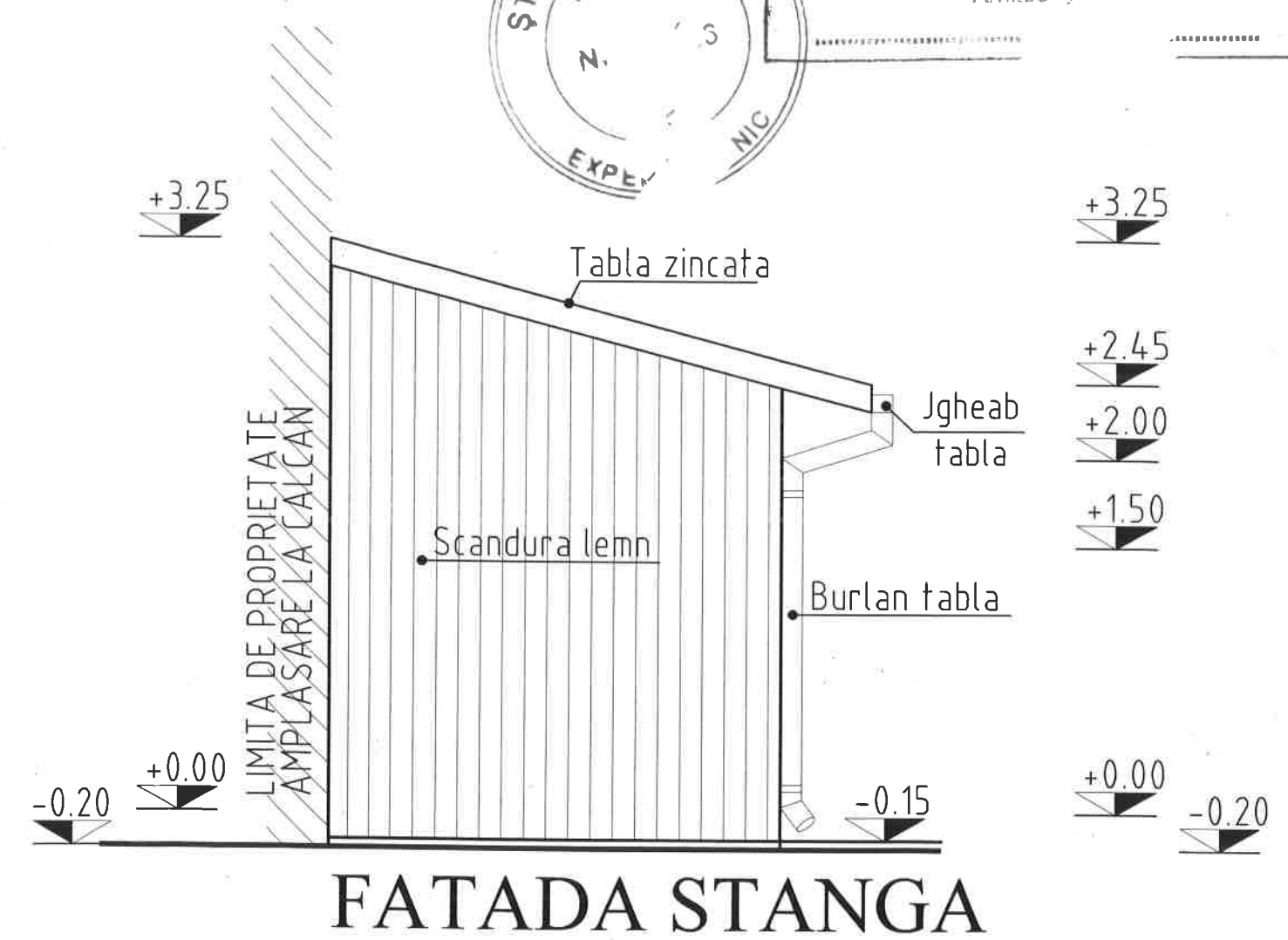
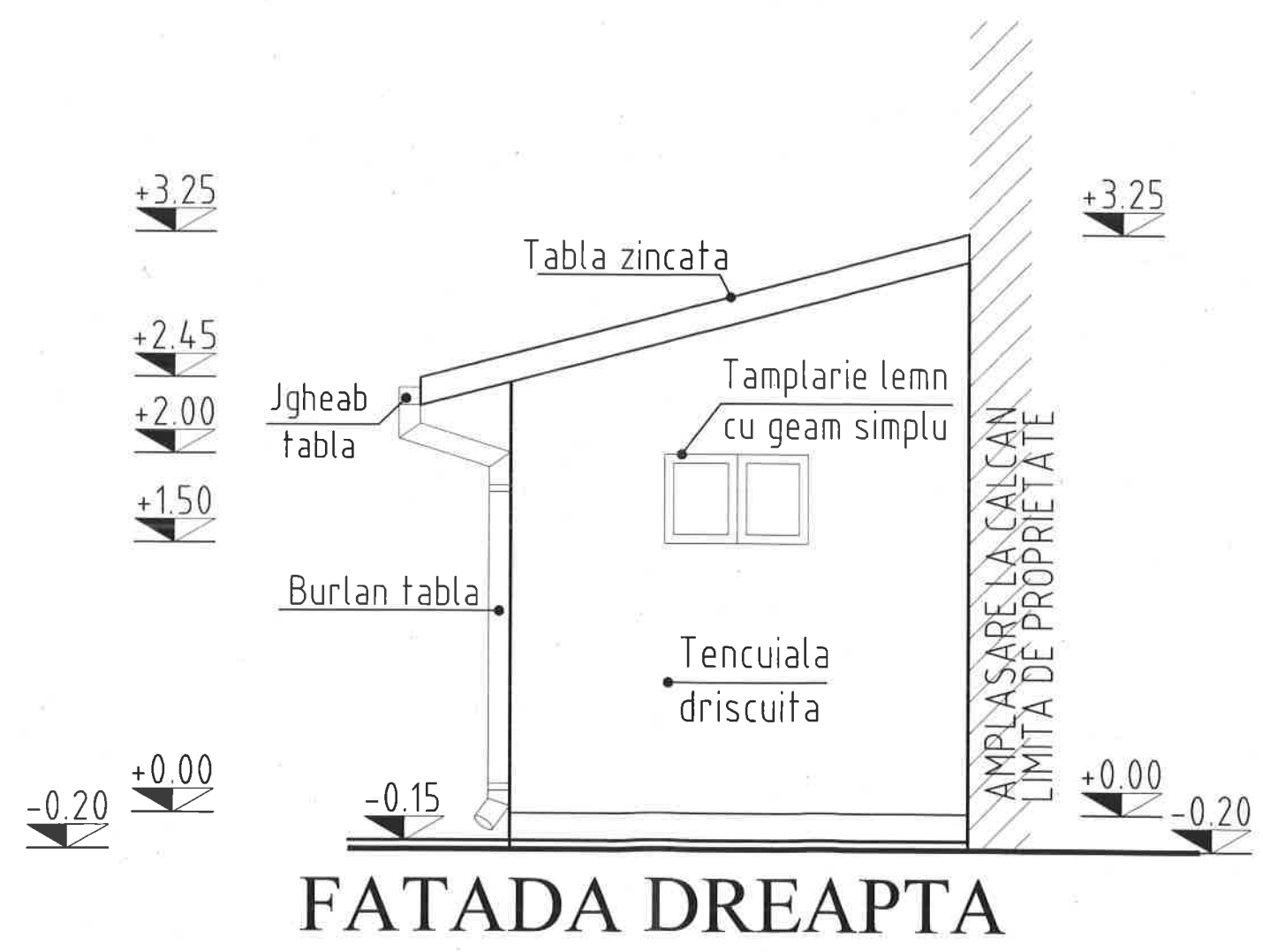
**SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

STAT SFRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire

Nr. 37/02/H din 2011

Arhitec



S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005			Beneficiar : STANCU TRAIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA	2020
SEF PROIECT ARH. Andar M.			Amplasament: Strada Hagii Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	Faza DTAD A12
PROIECTAT ARH. Andar M.			Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4	
DESENAT ARH. Andar M.			FATADA DREAPTA/STANGA-C3,C4	

+3.25

+2.45

+0.00

-0.20 -0.15

SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de
construire
reglementare

Nr. 37/02/11

Arhitect

LIMITA DE PROPRIETATE

AMPLASARE LA CALCAN

+3.25

-0.20 +0.00

FATADA SPATE



S.C. ANDAR PROIECT S.R.L. J40/15120/02.09.2005			Beneficiar : STANCU TRAIAN, STANCU GABRIELA, BALTAG CEZAR GEORGE, BALTAG MIRUNA ANCA Amplasament: Strada Hagl Ghita, nr 76, sector 1, Bucuresti	2020
SEF PROIECT	ARH. Andar M.	SC.1:50	Proiect : Desfiintare constructii existente parter - C1,C2,C3,C4	Faza DTAD
PROIECTAT	ARH. Andar M.			A13
DESENAT	ARH. Andar M.		FATADA SPATE C3,C4	